

കണ്ണൂർ വിമാനത്താവളം - ഡ്രയിനേജ് നം 2 ന്റെ അനുബന്ധ നിർമ്മാണത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - കരട് റിപ്പോർട്ട്

കണ്ണൂർ ഇന്റർനാഷണൽ എയർപോർട്ടിന്റെ വ്യഷ്ടിപ്രദേശത്തുള്ള മഴവെള്ളം കുത്തിയൊലിച്ചു, വിമാനത്താവളത്തിന്റെ സുരക്ഷ അപകടത്തിലാകുന്നത് ഒഴിവാക്കാനായി നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട ഡ്രയിനേജുകളിൽ ഒന്നായ ഡ്രയിനേജ് നം 2 ന്റെ അനുബന്ധ ഓവുചാൽ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ ഇരിട്ടി താലൂക്കിൽ , പഴശ്ശി അംശം മട്ടന്നൂർ ദേശത്തിലെ റീ സ 74/1 ലെ 0.0100 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി , 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വകുപ്പുകൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി , ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ മുന്നോടിയായി സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തി തയാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് രൂപം.

Executive Summary

• **Project and public purpose**

സമുദ്ര നിരപ്പിൽ നിന്ന് ഏകദേശം 870 മീറ്റർ ഉയരത്തിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കണ്ണൂർ വിമാനത്താവള പ്രദേശം ഒരു നിർമ്മിതി പ്രദേശമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ അവിടെ ലഭിക്കുന്ന മഴവെള്ളം, നല്ല മഴ ലഭിക്കുന്ന മൺസൂൺ കാലഘട്ടങ്ങളിൽ കുത്തിയൊലിച്ചു പോകാനിടയുള്ളതിനാൽ, വിമാനത്താവള പ്രദേശത്തിന്റെ ഉറപ്പിനെ സാരമായി ബാധിക്കാനിടയുള്ളതിനാൽ, വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽ ഓവുചാലുകൾ നിർമ്മിച്ചു , മഴവെള്ളത്തെ സമീപ പ്രദേശത്തെ പുഴകളിലേക്ക് എത്തിക്കാനുള്ള സംവിധാനം ഉണ്ടാക്കിയിരുന്നു. അതിന്റെ ഭാഗമായി നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട 2 ആം നമ്പർ ഓവുചാലിനു അനുബന്ധമായ നിർമ്മിതിയാണ് ഈ പദ്ധതി.

ആദ്യകാലഘട്ടങ്ങളിൽ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട ഓവുചാലുകൾ, മഴവെള്ളത്തോടൊപ്പം ഒഴുകിയെത്തുന്ന മണ്ണും ചെളിയും കാരണം ക്രമേണ ആഴം കുറയുകയും വെള്ളം ഉൾക്കൊള്ളാവുന്ന ശേഷി കുറയുകയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ഇവ കാലാകാലങ്ങളിൽ ആഴം കൂട്ടുകയും, ആവശ്യമുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ അനുബന്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തേണ്ടി വരികയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്. അത്തരത്തിൽ ഓവുചാൽ നം 2 നു അനുബന്ധമായി നിലവിലുള്ളതും റോഡിനു സമാന്തരമായിട്ടുള്ളതുമായ പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പ് നിർമ്മിച്ച പഴയ ഒരു ചെറിയ നീർച്ചാലിനെ, ഏകദേശം 60 മീറ്ററോളം നീട്ടാനുള്ള പദ്ധതിയാണിത്.

- **Location**

ഈ അനുബന്ധ പ്രവൃത്തി മട്ടന്നൂർ ദേശത്തിലെ RS 74/1 ഇൽ പ്പെടുമ്പോൾ

- **Size and attributes of Land acquisition**

കുത്തിയൊലിച്ചു വരുന്ന മഴവെള്ളത്തെ സുരക്ഷിതമായി പുഴയിലെത്തിക്കാനായി നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട 2 ആം നമ്പർ ഓവുചാലിന് നിലവിൽ 2 കി മി നീളമുണ്ട്. ഇപ്പോൾ അനുബന്ധ പ്രവൃത്തിയായി ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന 2.47 സെന്റ് സ്ഥലം അഞ്ചരക്കണ്ടി - മട്ടന്നൂർ റോഡിൽ രജിഷ്ട്രേഷൻ പരിസരത്തുള്ള കല്ലെറിക്കര ബസ് ഷെൽറ്ററിൽ നിന്നും രണ്ടാം നമ്പർ ഡ്രയിനേജിലേക്കുള്ള, ഏകദേശം 600 മീറ്റർ നീളമുള്ള ഒരു പഴയ ഡ്രയിനേജിൽനിന്നു റോഡിനോട് ചേർന്ന് ഏകദേശം 60 മീറ്റർ നീളത്തിൽ ഡ്രയിനേജ് നം 2 വിനോട് ചേരാം. ഇവിടെ റോഡിനോട് ചേർന്ന് 3 പടുമരങ്ങൾ മാത്രമേയുള്ളൂ.

- **Alternatives considered**

നിലവിലുള്ള പഴയ ഓവുചാൽ ഡ്രയിനേജ് 2 നോട് ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന അനുബന്ധമായ പ്രവർത്തനമായതിനാൽ, ഇതിനോട് ചേർന്ന ഭൂമി മാത്രമേ ഉപയോഗിക്കാനാകൂ. അതിനാൽ പകരം സ്ഥലം പ്രായോഗികമല്ല.

- **Social impacts**

റോഡിനോട് ചേർന്ന ഏകദേശം 1/2 മീറ്റർ വീതിയിൽ 60 മീറ്ററോളം നീളത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ സാരമായ ആഘാതം ഒന്നും തന്നെ ഉണ്ടാകുന്നില്ല. ഇവിടുത്തെ പഴയ ചെറിയ കനാൽ നിർമ്മാണ സമയത്ത് മരങ്ങൾ മുറിച്ചു മാറ്റാതെ നിർമ്മിച്ചതായി കാണാൻ സാധിച്ചു. ഇവിടെയും രണ്ടു മരങ്ങളെ ബാധിക്കാത്ത രീതിയിൽ നിർമ്മാണം സാധിക്കുമെന്ന് കരുതുന്നു.

- **Mitigation measures**

സ്ഥലത്തിനുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം തന്നെ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനു മതിയാകും.

- **Detailed project description**

Background of the project, including developer's background and governance/management structure

കണ്ണൂർ നഗരത്തിന്റെ ഏകദേശം 28 കി മിയും തലശ്ശേരിയിൽ നിന്ന് ഏകദേശം 24 കി മിയും മട്ടന്നൂർ നഗരത്തിൽനിന്നും കേവലം 2 കിമി മാത്രമുള്ള ഈ വിമാനത്താവളം രണ്ടായിരത്തോളം ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ പരന്നു കിടക്കുന്നു.

വിസ്തൃതിയിൽ കേരളത്തിൽ ഒന്നാംസ്ഥാനത്താണ്. പാസഞ്ചർ ടെർമിനൽ 96000 ച
മീ വിസ്തൃതിയിലാണ്. ഇന്ത്യയിൽ ഈ വിസ്തൃതി 8 10 സ്ഥാനത്താണ്.
ആദ്യഘട്ടത്തിൽ റൺവേ 3050 മീറ്ററായിരുന്നെങ്കിലും രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ ഇത് 3400
മീറ്ററായി. 4000 മീറ്റർ വരെ വികസിപ്പിക്കുന്നതോടെ റൺവേയുടെ നീളത്തിൽ ഈ
വിമാനത്താവളം ഇന്ത്യയിൽ 4 ആം സ്ഥാനത്തെത്തുന്നു.

ഉത്തരകേരളത്തിന്റെ വിനോദസഞ്ചാര മേഖലയുടെ ഇടനാഴിയായി മാറാൻ
വെമ്പൽ കൊള്ളുന്ന ഈ വിമാനത്താവളത്തിലൂടെ പച്ചക്കറികളും, പൂക്കളും കൂടി
കയറ്റുമതി ചെയ്യാനുള്ള ശ്രമമാണ് നടന്നുവരുന്നത്. കണ്ണൂർ കൂടാതെ കോഴിക്കോട്
ജില്ലയുടെ വടക്കൻ മേഖലകൾ, കാസറഗോഡ്, വയനാട്, കൂടക്, മൈസൂർ എന്നീ
സ്ഥലങ്ങളും ഈ വിമാനത്താവളത്തിന്റെ ഗുണഭോക്താക്കളാണ്. സ്വകാര്യ
പങ്കാളിത്തമുണ്ടെങ്കിലും ഈ ഗ്രീൻഫീൽഡ് വിമാനത്താവളം പൊതുമേഖലയിൽ
തന്നെയാണ്. കേരള മുഖ്യമന്ത്രി ചെയർമാനും ഒരു ഐ.എ.എസ് ഉദ്യോഗസ്ഥൻ
മാനേജിങ് ഡയറക്ടറുമായിട്ടുള്ള KIAL ന്റെ ഭരണ നിയന്ത്രണത്തിലാണ് ഈ
വിമാനത്താവളം.

ഇവിടെ അഞ്ചരക്കണ്ടി - മട്ടന്നൂർ റോഡിൽ കല്ലേരിക്കരയിലെ രജീഷിന്റെ
പീടികയ്ക്ക് സമീപത്തുള്ള ബസ് കാത്തിരിപ്പ് കേന്ദ്രത്തിനു സമീപം
അവസാനിക്കുന്ന പഴയ ഓവുചാൽ ഏകദേശം 70 മീറ്ററോളം നീളത്തിൽ
അനുബന്ധമായി നിർമ്മിച്ച്, ഇതിലൂടെ ഒഴുകി വരുന്ന മഴവെള്ളത്തെ ഡ്രെയിനേജ്
നം. 2 വിൽ എത്തിക്കുന്നതാണ് പദ്ധതി. നിലവിലുള്ള ഓവുചാൽ കഴിഞ്ഞാൽ
പഴയ ഒരു നേരിയ ചാലാണ്. നല്ല മഴ സമയത്ത് വെള്ളം ഇതുവഴി ഒഴുകി വന്ന്,
തൊട്ടു താഴെ കിഴക്കു വശത്തുള്ള ഏഴോളം കുടുംബങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന സ്ഥലത്തു
ശക്തമായി ഒഴുകുകയും അവരുടെ കിണറിൽ പോലും കലക് വെള്ളം
എത്തുന്നതായും അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. അത് ഒഴിവാക്കാനായി 60 cm ഉൾവീതിയും,
രണ്ടുഭാഗത്ത് 30 cm വീതിയുള്ള ഭിത്തിയോടെ 50 cm ആഴത്തിൽ അനുബന്ധ കനാൽ
നിർമ്മിച്ചു വെള്ളം ഡ്രെയിനേജ് നം 2 വിൽ എത്തിച്ചാൽ, ഈ വെള്ളം
പരന്നൊഴുകുന്നത് മൂലമുള്ള പ്രയാസം ഒഴിവാക്കാനാകും. ഈ പദ്ധതി
ഏറ്റെടുത്തു നടപ്പിലാക്കുന്നത് KINFRA ആണ്. 1993 ൽ സ്ഥാപിതമായ കിൻഫ്രയുടെ
ഭരണം നടത്തുന്നത് ചീഫ് സെക്രട്ടറി ചെയർമാനും സർക്കാരിന്റെ വിവിധ വകുപ്പ്
മേധാവികൾ അംഗങ്ങളുമായിട്ടുള്ള ഡയറക്ടർബോർഡാണ്. കണ്ണൂർ
വിമാനത്താവളത്തിന്റെ പശ്ചാത്തല സൗകര്യമൊരുക്കുന്നതിൽ ഒരു നല്ല പങ്ക്
കിൻഫ്ര വഹിക്കുന്നു.

Rationale for project including how the project fits the public purpose criteria listed in the act
വിമാനത്താവളത്തിൽ പെയ്യുന്ന മഴവെള്ളം അതിശക്തമായി
താഴ്വാരങ്ങളിലേക്ക് ഒഴുകുമ്പോൾ ചളിയും ചേറും കലർന്ന് സമീപത്തെ

കിണറുകളിലും വയലുകളിലും എത്തുന്നത് മൂലം കുടിവെള്ളം മോശമാകുകയും, വയൽ ഗുണനിലവാരം കുറയുകയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ഇത് പരിഹരിക്കാനായി വിവിധ ഡ്രയിനേജുകൾ ഇവിടെ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിരുന്നു. ഇതിൽപെട്ട ഡ്രയിനേജ് നം 2 ന്റെ അനുബന്ധ നിർമ്മാണത്തിനാണ് ഇപ്പോൾ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. കുത്തൊഴുക്ക് മൂലം ഈ ഭാഗത്തെ താമസക്കാർക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന പ്രയാസങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കാനാണ് ഈ നിർമ്മിതി. അതിനാൽ തന്നെ ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ പൊതു ആവശ്യത്തിന് തന്നെയാണ്.

Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks

ഏകദേശം 850 മീറ്റർ ഉയരത്തിൽ കിടക്കുന്ന 2000 ഏക്കറിൽ അധികം വരുന്ന വിമാനത്താവള മേഖല ഒരു നിർമ്മിതി പ്രദേശമാണ്. ഇവിടെ ലഭിക്കുന്ന മഴ, അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയിലേക്ക് സാധാരണ തോടുകൾ വഴി എത്തിച്ചേർന്നിരുന്നതാണ്. എന്നാൽ വിമാനത്താവളനിർമ്മാണത്തിനു ശേഷം, മഴക്കാലത്ത്, ഇളകിയ മണ്ണും മറ്റും കുത്തിയൊലിച്ചു പഴയ തോടുകളിലൂടെ ഒഴുകിയപ്പോൾ, വെള്ളത്തിന്റെ ഒഴുക്കിനു അനുസരിച്ചു ചളിയും മണ്ണും തോടുകളിൽ നിക്ഷേപിക്കപ്പെടുകയും, തോടിന്റെ ആഴം കുറയുകയും, വയലിലേക്കും സമീപ പ്രദേശത്തെ കിണറുകളിലേക്കും ചെളിവെള്ളം കടന്നുകയറുകയും ഇവ ഉപയോഗശൂന്യമാകുകയും ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിലും, ഇവ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാണ്, വിമാനത്താവളത്തിലെ നിരപ്പാക്കിയ ഭൂമിയുടെ ഉറപ്പിനെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കാനിടയുള്ള സാഹചര്യത്തിലും, ഇവിടുത്തെ മഴവെള്ളം സുഗമമായി ഒഴുക്കാൻ കുറെ നീർച്ചാലുകൾ നിർമ്മിച്ചിരുന്നു. അതിൽ ഒന്നാണ് എയർപോർട്ട് റൺവേയിൽനിന്ന് ആരംഭിച്ച് കാരത്തോടിലൂടെ അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയിൽ എത്തുന്ന 2 കി മി നീളവുംവീതിയും ഉള്ള നീർച്ചാൽ നമ്പർ 2. ഇതിനായി ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പ്രവർത്തനം നടത്തിയതാണ്. ഇതിന്റെ അനുബന്ധ നിർമ്മാണത്തിനാണ് 2.47 സെന്റ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

Examination of alternatives

ഇവിടെ നീർച്ചാൽ നമ്പർ 2 തോടിന്റെ നുബന്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ, ഇപ്പോഴത്തെ തോടിനോട് ചേർന്ന ഭൂമി മാത്രമേ ഏറ്റെടുക്കാൻ പറ്റൂ. അതിനാൽ തന്നെ വേറെ ഭൂമി ഇതിനായി ഏറ്റെടുക്കാൻ പറ്റില്ല.

Phases of project construction

മരാമത്ത് വകുപ്പ് നിർമ്മിച്ച പഴയ തോടിനു 50 cm ആഴവും, ഉൾ വീതി 60 cm ആണ്. രണ്ടു ഭാഗത്തും 30 cm വണ്ണത്തിലുള്ള ചെങ്കല്ല് കൊണ്ട് കെട്ടി, താഴെയും കല്ല് പാകി, സിമന്റ് തേച്ചു ഉറപ്പിച്ചതാണ്

Core design features and size and type of facilities

നിലവിലുള്ള ഓവിനു തുടർച്ചയായ പ്രവൃത്തിയായതിനാൽ, അതേ അളവുകളിലായിരിക്കും അനുബന്ധ തോടിന്റേയും നിർമ്മിതി.

Need of ancillary infrastructural facilities

ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ സാരമായ നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല. അതിനാൽ തന്നെ അനുബന്ധമായി അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല.

Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports

Applicable law and policies

പൊതു ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ, ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമകൾക്കോ, ആ ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉപജീവനം നടത്തുന്നവർക്കോ, വരുമാനത്തിനോ, ജീവനോപാദികൾക്കോ, പരിസ്ഥിതിക്കോ, പൊതുജനാരോഗ്യത്തിനോ ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതം പരമാവധി ലഘൂകരിക്കാൻ പര്യാപ്തമായതും, ഇവിടെ പ്രായോഗികവുമായ നിയമങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

1. RFCTLARR Act, 2013
2. RFCTLARR Act (Kerala) rules 2015
3. RTI Act 2005 etc

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ ഇരിട്ടി താലൂക്കിൽ , പഴശ്ശി അംശം മട്ടന്നൂർ ദേശത്തിലെ റീ സ 74/1 ലെ 2.47 സെന്റ് ഭൂമി കണ്ണൂർ വിമാനത്താവള മേഖലയിലുള്ള 2 ആം നമ്പർ നീർച്ചാലിന്റെ (ഡ്രെയിനേജ് നം. 2) ന്റെ അനുബന്ധ പ്രവൃത്തികൾക്കായി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് ഉത്തരവാദിത്വം നൽകിയിരിക്കുന്നത് കണ്ണൂർ ബർണ്ണശ്ശേരി ആസ്ഥാനമായി കഴിഞ്ഞ 22 വർഷക്കാലമായി പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന Track A NGO ആയ കയ്റോസ് (KAيروس Kannur Association For Integrated Rural Organization and Support) കണ്ണൂരിനെയാണ്. കണ്ണൂർ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 21.06.2022 ലെ KCKNR/2388/2022- C7 നമ്പർ നടപടിക്രമപ്രകാരമാണ് ഉത്തരവാദിത്വം ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത്

സംബന്ധിച്ച ആധികാരികമായ വിജ്ഞാപനം 21.06.2022 ലെ 2050 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

List of all team members with qualification

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	പദവി	വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത
1	ഫാ. ഷൈജു പീറ്റർ (സോഷ്യോളജിസ്റ്റ്)	ചെയർമാൻ	MSW
2	ശ്രീ കെ.വി.ചന്ദ്രൻ	അംഗം	BA (Eco) MA (His)
3	ശ്രീമതി ജെസ്സി റെജി (ഡി.ടി.പി.ഓപ്പറേറ്റർ)	അംഗം	BA (Mal)
4	ശ്രീ പ്രസാദ്	ഓഫീസ് അസിസ്റ്റന്റ്	SSLC

Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment

അഞ്ചരക്കണ്ടി മട്ടന്നൂർറോഡിൽ പഴശ്ശി അംശം മട്ടന്നൂർ ദേശത്തിലെ കല്ലെറിക്കര ബസ് കാത്തിരിപ്പുകേന്ദ്രത്തിനു സമീപം വരെ, 4 വർഷം മുൻപ് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട ചെറിയ ഓവുചാലിന്, ഡ്രയിനേജ് നം. 2 നോട് ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനു 60 മീറ്ററോളം നീളത്തിൽ പുതിയ ഒരു കനാൽ നിർമ്മിച്ചു. ഈ ചെറിയ ചാലിലൂടെ വരുന്ന വെള്ളം പ്രധാനപ്പെട്ട ഡ്രയിനേജ് നം. 2 ൽ ചേർന്നാൽ, ഈ പ്രദേശത്തിന് തൊട്ടു താഴെ കിഴക്കു ഭാഗത്ത് താമസിക്കുന്ന 7 കുടുംബങ്ങൾ, മഴക്കാലത്ത് അനുഭവിച്ചു വരുന്ന പ്രയാസങ്ങൾ ഒഴിവാക്കാനാകും. ഇതിനായാണ് ഇവിടെ 74/1 ന്റെ 1 ആർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഇത് നിലവിലുള്ള റോഡിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്. ഈ സ്ഥലത്തു കാര്യമായ നിർമ്മിതികളോ ചമയങ്ങളോ ഒന്നും തന്നെയില്ല. റോഡിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന രണ്ടു പടുമരവും മറ്റാർ മരവുമാണുള്ളത്. ഇവിടെ മൂന്നേ നിർമ്മിച്ച ചെറിയ ഓവുചാൽ മരം നിർത്തിക്കൊണ്ട് തന്നെ നിർമ്മിച്ചതായി കാണുന്നുണ്ട്. പഴശ്ശി വിലുജ് ഓഫീസിലെ ജീവനക്കാരനും പരിസരവാസികളും സ്ഥലം സന്ദർശന സമയത്ത് ഉണ്ടായിരുന്നു. എയർപോർട്ട് ഡിവിഷൻ No.27 കൗൺസിലർ ശ്രീ സി. പുരുഷോത്തമനുമായി സ്ഥലം സന്ദർശനത്തെ കുറിച്ചു സംസാരിച്ചിരുന്നു. മുൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുമായി നേരിട്ട് നേരിട്ട് ഈ വിഷയം വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തിരുന്നു. Participatory Observation, Participatory Rural Appraisal, Informal interview with key Informants എന്നി സൂത്രങ്ങളും ഉപയോഗിച്ചിരുന്നു. 23.07.2022 നു

നടത്താൻ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള പൊതു അവകാശവാദയോഗത്തിൽ, ഈ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ വ്യക്തത വരുത്താനും, അത് സംബന്ധിച്ച അർത്ഥനാധികാരിയുടെ അഭിപ്രായം ആവശ്യമെങ്കിൽ അത് ശേഖരിച്ചു അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ചേർക്കാനും സാധിക്കും.

Sampling methodology used

പഠനോപാധികൾ

ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിൽ Stakeholder Analysis, Beneficiary Assessment എന്നീ ഉപാധികളാണ് അവലംബിച്ചിരിക്കുന്നത്.

Overview of information/ data sources used

കണ്ണൂർ ഇന്റർനാഷണൽ ഏയർപോർട്ടിന്റെ ഒന്നാം ഗേറ്റ് മുതൽ ലഭിക്കുന്ന മഴവെള്ളം മൂന്നേതന്നെ ഒഴുകിവന്ന ചെറിയ നടൻ ഓവുചാൽ, ഏകദേശം 4 വർഷം മുൻപേ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് സിമെന്റുകൊണ്ടുള്ള ഒരു ചെറിയ ഡ്രെയിനേജ് നിർമ്മിച്ചിരുന്നു. ഈ ഓവുചാൽ കല്ലെറിക്കരയിലെ ബസ് കാത്തിരിപ്പുകേന്ദ്രംവരെയുള്ളത്. ഈ ചാലിൽ ഇപ്പോൾ വെള്ളം കെട്ടിനിൽക്കുന്നുണ്ട്. നല്ല കുത്തൊഴുക്കുള്ള സമയത്ത്, ഇവിടെയെത്തുന്ന വെള്ളം, തൊട്ടടുത്തുള്ള താഴ്ന്ന പ്രദേശത്തേക്ക് പരന്നൊഴുകുന്നു. ഈ ഭാഗത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടെ വീട്ടുമുറ്റത്തു വരെ വെള്ളം എത്തുന്നതായി അറിയുന്നു. അതുപോലെതന്നെ കിണറുകളിലെ വെള്ളം മലിനമാകുന്നതായും അറിയാൻ സാധിച്ചു. ഈ ചെറിയ ഓവുചാൽ 60 മീറ്റർ കൂടി നീട്ടി നിർമ്മിച്ചു, ഡ്രെയിനേജ് നം 2 ഇൽ ബന്ധിപ്പിക്കുകയും, നിലവിലെ ഓവുചാൽ അതിൽ അടിഞ്ഞുകൂടിയിരിക്കുന്ന മണ്ണും ചെളിയും നീക്കി, വൃത്തിയാക്കിയാൽ കുത്തി ഒഴുകി വരുന്ന വെള്ളം നേരിട്ട് ഡ്രെയിനേജ് നം 2 ഇൽ എത്തിപ്പെടുകയും, ഈ റോഡിൻറെ കിഴക്കു ഭാഗത്ത്, താമസിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ, മൺസൂൺ കാലത്ത് അനുഭവിക്കുന്ന പ്രയാസങ്ങൾ ഒരു പരിധി വരെ പരിഹരിക്കപ്പെടും ചെയ്യും.

ഇവിടെ 74/1 ഇൽ പെട്ട 1 ആർ സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടിയിരിക്കുന്നത്. ഇത് അഞ്ചരക്കണ്ടി - മട്ടന്നൂർ റോഡിൽ കല്ലെറിക്കര ബസ് കാത്തിരിപ്പുകേന്ദ്രം മുതൽ 2 ആം നമ്പർ ഡ്രെയിനേജ് വരെ, റോഡിൻറെ കിഴക്കു വശം ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന ഭൂമിയാണ്. നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ഇവിടെ കാര്യമായ ചമയങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല. കേവലം 3 പടുമരങ്ങൾ മാത്രമാണുള്ളത്.

ഈ സ്ഥലം സന്ദർശന സമയത്ത്, വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ ജീവനക്കാരെ കൂടാതെ, തൊട്ടടുത്ത് രജിഷ്ട്രേറ്റർ നടത്തുന്ന രജിഷ്ട്ര, സമീപ പ്രദേശക്കാരനായ പ്രദീപൻ,

സുമേഷ് എന്നിവരും ഉണ്ടായിരുന്നു. കൂടാതെ ഡിവിഷൻ കൗൺസിലർ മട്ടന്നൂർ നഗരസഭാ വൈ: ചെയർമാനുമായ ശ്രീ ബി. പുരുഷോത്തമനുമായും മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുമായും ചർച്ച നടത്തിയിരുന്നു.

Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

പൊതുഅവകാശവാദയോഗം

മരാമത്ത് വകുപ്പ് നിർമ്മിച്ച ചെറിയ ഓവുചാലിനെ, ഇപ്പോൾ അവസാനിച്ചിരിക്കുന്നു സ്ഥലത്തു നിന്നും ഡ്രയിനേജ് നം 2 യിലേക്ക് നീട്ടുവാനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ, നിലവിൽ ആരെയും സാരമായി ബാധിക്കുന്നില്ല.

ഈ സ്ഥലം ഒരു വ്യക്തിയുടേത് മാത്രമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ഭൂ ഉടമയുടെയും മറ്റു തല്പര കക്ഷികളുടെയും പൊതു കേൾക്കൽ യോഗം 23/07/2022 തീയതിയിൽ കല്ലേരികരയിലെ ഐശ്വര്യവായനശാലയിൽ വെച്ച് വിളിച്ചു ചേർക്കുന്നുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച അറിയിപ്പ് 07.07.2022 ലെ കേരളകൗമുദി, സുപ്രഭാതം എന്നീ ദിന പത്രങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

ജില്ലാകളക്ടറുടെ അറിവിലേക്കും, കിൻഫ്രയുടെ അറിവിലേക്കുമായി കത്തുകൾ അയച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ മട്ടന്നൂർ മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, സ്പെ.തഹസിൽദാർ (LA) മട്ടന്നൂർ, വില്ലേജ് ഓഫീസർ പഴശ്ശി എന്നിവർക്കും കത്തുകൾ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഭൂവുടമക്ക് രജി. തപാലിലും കത്തുകൾ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. യോഗത്തിൽ ഉയർന്നു വരുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങളും പരാതികളും, ആവശ്യമെങ്കിൽ അർത്ഥനാധികാരിക്കു അയച്ചുകൊടുത്ത് ആയതിന്റെ മറുപടി അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതായിരിക്കും.

Land assessment

Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരം

ക്രമ നമ്പർ	വില്ലേജ്	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം
1	പഴശ്ശി	74/1	1 ആർ
ആകെ			1 ആർ

Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)

ഇവിടെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് ഒരു ആർ ഭൂമി മാത്രമാണെന്ന് നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ടല്ലോ. ഈ ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ യാതൊരു തരത്തിലുള്ള ആഘാതവും ഉണ്ടാകുന്നില്ല. ആഘാതം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥല വിസ്തൃതിയിൽ ഒതുങ്ങുന്നു.

Total land required for the project

നിലവിലുള്ള പഴയ ഓവുചാലിന് ഏകദേശം 60 മീറ്റർ കൂടി നീട്ടി 2 ആം നമ്പർ ഓവുചാലിലേക്ക് വെള്ളം ഒഴുക്കിവിടുന്നതിനായി അനുബന്ധമായ കനാലിനായി 1 ആർ സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കാനുള്ളത്.

Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intended use for each plot of land required for the project

ഇല്ല

Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project

ഇരിട്ടി താലൂക്കിൽ പഴശ്ശി അംശം മട്ടന്നൂർ ദേശത്ത് കല്ലേരിക്കര ഭാഗത്ത് റീ സ 74/1 ലെ 0.0100 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്.

Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses

നിലവിലുള്ള അഞ്ചരക്കണ്ടി മട്ടന്നൂർ റോഡിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന പറമ്പിന്റെ ഭാഗമാണ്. ഇത് കൃഷിഭൂമിയോ ഒന്നുമല്ല. മൂന്ന് പടുമരം മാത്രമാണ് ഈ ഭൂമിയിലുള്ളത്. ഇവിടെ മഴക്കാലമായതിനാൽ പച്ചപ്പുല്ലും ചെറിയ കുറ്റിച്ചെടികളും മാത്രമേയുള്ളൂ.

ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥർ

ക്രമനമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിസ്തീർണം	സ്വഭാവം
1	ശ്രീ ജഗന്നാഥൻ പി.കെ	0.0100	പുരയിടം/നിലം

Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years

ഈ പ്രദേശത്തു സെന്റ് ഒന്നിന് 8.5 ലക്ഷം മുതൽ മേലോട്ട് വിലയുള്ളതായി അറിയുന്നു. സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ 20 ലക്ഷം രൂപ വരെ ഒരു സെന്റിന് അവകാശവാദം ഉന്നയിക്കുന്നതായും അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു.

Estimation and enumeration (where required) of affected families and assets

Estimation of families

(a) Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ പോകുന്ന സ്ഥലം 2.47 സെന്റ് മാത്രമാണെന്നും ഇത് റോഡിനു സമാന്തരമായി കിടക്കുന്ന സ്ഥലമാണെന്നും സൂചിപ്പിച്ചിരുന്നല്ലോ. ഈ സ്ഥലത്തു ഒരു തരത്തിലുള്ള നിർമ്മിതികളോ ചമയങ്ങളോ ഇല്ല.

Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.

ഇവിടെ അത്തരത്തിലുള്ള ഗിരിവർഗക്കാർ താമസിക്കുന്നില്ല

Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood

ഇല്ല

Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition

ഇല്ല

Families which have been residing on any land in the urban areas for preceeding 3 years or more prior to the acquisition of the land

ഇല്ല

Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)

ഇല്ല

(a) Inventory of productive assets and significant lands

ഇല്ല

Socio- economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

Demographic details of the population in the project area

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ അഞ്ചരക്കണ്ടി മട്ടന്നൂർ റോഡിൽ കല്ലേരിക്കര ബസ് കാത്തിരിപ്പുകേന്ദ്രം മുതൽ 2 ആം നമ്പർ ഓവുചാൽ വരെ ഏകദേശം 60 മീറ്റർ നീളത്തിലും 1.5 മീറ്റർ വീതിയിലുമുള്ള സ്ഥലമായതിനാൽ, ഈ സ്ഥലത്ത് ആരും തന്നെ താമസിക്കുന്നില്ല എന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നതോടൊപ്പം ആരെയും പുനരധിവസിപ്പിക്കേണ്ടതില്ല എന്നും വ്യക്തമാക്കുന്നു.

Income and poverty levels

ഈ സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമ ഒരു കോളേജ് അധ്യാപകനാണ്.

Vulnerable groups

ഇല്ല

Land use and livelihood

മൂന്നേ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ റിബ്ബൺ പോലെ കിടക്കുന്ന ഈ ഭൂമി ഒരു വിശാലമായ പറമ്പിന്റെ ഭാഗമാണ്. ഇവിടെ മൂന്നു പടുമരങ്ങൾ (അതിരിൽ അടക്കം) അല്ലാതെ മറ്റൊന്നും തന്നെയില്ല. ഈ സ്ഥലത്തു ഒരു തരത്തിലുമുള്ള ആദായം ലഭിക്കുന്ന ഫലവൃക്ഷങ്ങൾ ഇല്ല എന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നു. ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ് ആരെയും ഒരു തരത്തിലും ബാധിക്കുന്നില്ല.

Local economic activities

ഈ മേഖലയിൽ നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ 7 കുടുംബങ്ങൾ മാത്രമാണ് താമസിച്ചു വരുന്നത്. മത്സ്യകച്ചവടം, സാധാരണ ഷോപ്പ്, കെട്ടിട നിർമ്മാണ മേഖല എന്നിവ ആശ്രയിച്ചു ജീവിക്കുന്നു. ഒരു സർക്കാരുദ്യോഗസ്ഥനും മറ്റൊരാൾ സമീപത്തെ പാൽ സൊസൈറ്റിയിലെ സേവനം അനുഷ്ഠിക്കുന്നു. ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനത്തെ ഇവർ ഒരു പരിധിവരെ ഉത്തേജിപ്പിക്കുന്നു.

Factors that contribute to local livelihood

ഈ പ്രദേശത്തെ സാധാരണക്കാർ നാടൻപണി, കെട്ടിടനിർമ്മാണമേഖലയിലെ കൂലിപ്പണി എന്നിവ ചെയ്തുവരുന്നവരാണ്. മത്സ്യകച്ചവടവും, അനാദികടയും നടത്തുന്നവരുണ്ട്. ദിവസവേതനക്കാരും, ചെറുകിടകച്ചവടക്കാരും ഈ പ്രദേശത്തെ സാമൂഹ്യജീവിതത്തെ ഉത്തേജിപ്പിക്കുന്നു.

Kinship patterns and social and cultural organizations.

ഹിന്ദു മതവിഭാഗത്തിൽ പെടുന്ന അണു കുടുംബങ്ങളാണ് ഇവിടെയുള്ളത്. ഇവിടെ സമീപത്തു ഐശ്വര്യ വായനശാല ഏകദേശം 30 വർഷത്തോളമായി, ഈ പ്രദേശത്തെ സാമൂഹ്യ സാംസ്കാരിക മേഖലകളിൽ സജീവമായി നിലകൊള്ളുന്നു.

Administrative organizations

പ്രാദേശിക ഭരണ സംവിധാനത്തിന്റെ ഭാഗമായ മട്ടന്നൂർ നഗരസഭയുടെ 27 റ്റെ ഡിവിഷനായ എയർപോർട്ട് ഡിവിഷന്റെ ഭാഗമാണ് ഈ പ്രദേശം.

Political organizations

കല്ലേരിക്കര ഭാഗത്ത് CPI(M) മാത്രമാണ് രാഷ്ട്രീയപാർട്ടിയായിട്ടുള്ളത്.

Community based and civil society organisations

ഇത്തരം സംഘങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ഈ പ്രദേശത്തു പ്രവർത്തിക്കുന്നില്ല

Regional dynamics and historical change processes

മട്ടന്നൂർ നഗരസഭയിലെ 27 ആം ഡിവിഷനായ എയർപോർട്ട് ഡിവിഷനിൽപ്പെടുന്ന ഒരു ഗ്രാമീണ മേഖലാപ്രദേശമാണ് കല്ലേരിക്കര. ആദ്യകാലഘട്ടങ്ങളിൽ നാടൻപണിയും, നിർമ്മാണമേഖലയിലെ പണിയുമായിരുന്നു ഇവിടുത്തുകാർ ചെയ്തുവന്നിരുന്നത്. ഇപ്പോൾ ചിലർ കച്ചവടമേഖലകളിലും സർക്കാർ സർവീസ്, സഹകരണ മേഖലകളിലും സേവനം ചെയ്തുവരുന്നുണ്ട്. 2018 അവസാനത്തോടെ KIAL ന്റെ ഭാഗമായി കണ്ണൂർ അന്തർദേശീയ വിമാനത്താവളത്തിന്റെ പ്രവർത്തനോദ്ഘാടനം നടന്ന ശേഷം, അതിന്റെ പ്രത്യേക സ്വാധീനമൊന്നും ഈ മേഖലയെ ബാധിച്ചിട്ടില്ല. ഇവിടെ കഴിഞ്ഞ 30 വർഷമായി പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന ഐശ്വര്യ വായനശാല, ഈ പ്രദേശത്തുകാരുടെ സാമൂഹ്യ, വിദ്യാഭ്യാസ, സാംസ്കാരിക മേഖലകളിൽ സ്വാധീനം ചെലുത്തി വരുന്നുണ്ട്.

Quality of living environment

ഒരു ഗ്രാമീണ അന്തരീക്ഷത്തിനു അനുയോജ്യമായ ജീവിത സാഹചര്യമാണ് ഇവിടെയുള്ളത്.

Social Impact Management Plan

Approach to mitigation

അഞ്ചരക്കണ്ടി മട്ടന്നൂർ റോഡിന്റെ കിഴക്കു വശത്തായി, ഉയർന്ന കുനിൻ പ്രദേശത്തെയും, എയർപോർട്ട് മേഖലയിലെയും വെള്ളം ഒഴുക്കുന്നതിനായി പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പിനാൽ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട ചെറിയ ഓവുചാൽ കല്ലേരിക്കര ബസ് കാത്തിരിപ്പുകേന്ദ്രം വരയാണുള്ളത്. ഇതിലൂടെ ഒഴുകിവരുന്ന വെള്ളം, തുടർന്ന് ചാലില്ലാത്തതിനാൽ അല്പം ചെരിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന കിഴക്കു ഭാഗത്തെ ഏഴോളം കുടുംബങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്ക് എത്തുകയും അവർക്ക് പ്രയാസം ഉണ്ടാകുകയും ചെയ്യുന്നു. ഇതൊഴിവാക്കാൻ ഈ ചെറിയ ഓവുചാലിന് ഏകദേശം 60 മീറ്ററോളം നീട്ടി, ഡ്രെയിനേജ് നം 2 ഇൽ എത്തിക്കാനാണ് റോഡിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന 1 ആർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച ആഘാതങ്ങൾ താഴെ കാണിക്കുന്നു.

Measures to avoid, mitigate and compensate impact

ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ് ഒരു തരത്തിലുള്ള ആഘാതവും ഉണ്ടാക്കുന്നില്ല. അതിനാൽ തന്നെ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനു പ്രത്യേക നടപടികൾ ഒന്നും ആവശ്യമില്ല.

സാമ്പത്തിക നടപടികൾ

ഇവിടെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം ഒരു വ്യക്തിയുടേത് മാത്രമാണ്. പ്രൊഫ. ജഗന്നാഥൻ പൂവത്തുറകണ്ടിയുടെ സ്ഥലം ഇവിടെ ഇതിനു മുൻപും, അളന്നോ, അളക്കാതെയോ ഏറ്റെടുത്തതായും, അത് സംബന്ധിച്ച ചില തർക്കങ്ങളും, പ്രയാസങ്ങളും ഉണ്ടായതായും അറിയാൻ സാധിച്ചു. റോഡിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലമായതുകൊണ്ടുതന്നെ RFCTLARR Act 2013 ലെയും RFCTLARR Act (Kerala) rules 2015 അനുസരിച്ചു നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി, ഉടമയ്ക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതം പരിഹരിക്കാവുന്നതാണ്.

പാരിസ്ഥിതിക നടപടികൾ

ഏറ്റെടുക്കാൻ പോകുന്ന ഈ സ്ഥലത്തിന്റെ പടിഞ്ഞാറു ഭാഗത്ത് രണ്ടു പടുമരങ്ങളും, കിഴക്കുഭാഗത്തായി ഒരു മരവുമാണുള്ളത്. ഇവ

സംരക്ഷിച്ചുകൊണ്ടുതന്നെ ചെറിയ ഓവുചാൽ നിർമ്മിക്കാവുന്നതാണ്. ഇവിടെ മറ്റു പരിസ്ഥിതി പ്രശ്നങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല.

Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act

ഈ സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പുനരധിവാസമോ പുനഃസ്ഥാപനമോ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല. ഭൂമിയുടെ അർഹവും അനുവദനീയവുമായ വില ഉടമയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കപ്പെട്ടാൽ മതിയാകും.

Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal

അങ്ങിനെ പ്രത്യേകമായ നടപടികൾ ഒന്നുംതന്നെ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല.

Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process

നിലവിലുള്ള ചെറിയ ഓവുചാൽ അല്പം കൂടി നീട്ടി, നിലവിലെ 2 ആം നമ്പർ ഡ്രെയിനേജിലേക്ക് വെള്ളം എത്തിക്കാനാണ് ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഇതിനു ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായത് 74/1 ലെ റോഡിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലം തന്നെയാണ്. അതിനാൽ തന്നെ പ്രൊജക്ട് ഡിസൈനിൽ മാറ്റം വരുത്താൻ സാധിക്കില്ല. ഇവിടെ സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പുമായി തീവ്രമായ ആഘാതംഒന്നും ഉണ്ടാകുന്നില്ല. അതിനാൽ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനായി മറ്റു നടപടികൾ ഒന്നുംതന്നെ ആവശ്യമില്ല.

Detailed mitigation plan

ഇവിടെ, കല്ലേരിക്കര ബസ് ഷെൽട്ടർ പരിസരം വരെ എത്തിനിൽക്കുന്ന ഓവുചാലിന് 2 ആം നമ്പർ ഡ്രെയിനേജിലേക്ക് ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി ഒരു വ്യക്തിയുടെ 1 ആർ സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഇവിടെ ഇപ്പോഴുള്ള ക്രയവിക്രയ സ്ഥിതി അനുസരിച്ചു നടപ്പിലുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ ഉടമയ്ക്ക് സ്ഥലം വിട്ടു നൽകാൻ പ്രയാസം ഉണ്ടാകില്ല.

SIMP- Institutional framework

- **Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures**
 - RFTLARR ആക്ട് പ്രകാരം ചുമത്തപ്പെട്ട റെവന്യൂ അധികൃതർ

- **Specify role of NGO's etc, if involved**

ഇല്ല

- **Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any**

ഇല്ല

- **Timelines for each activity**

നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട സമയ പരിധി

Social impact management plan Budget and financing of mitigation plan

- **Cost of all resettlement and rehabilitation costs**

ഇവിടെ പുനരധിവാസമോ പുനഃസ്ഥാപനമോ ആവശ്യമില്ല

- **Annual budget and plan of action**

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തിനു, നഷ്ടപരിഹാര തുക നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ടു കഴിഞ്ഞാൽ വ്യക്തമായ നടപടി ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളുടെ ഭാഗത്തുനിന്നുണ്ടാകും.

- **Funding sources with breakup**

പ്രാഥമിക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി അല്പം തുക നീക്കി വച്ചു എന്നല്ലാതെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫണ്ടുകൾ ലഭ്യമാക്കപ്പെട്ടില്ല എന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു

SIMP- Monitoring and evaluation

- **Key monitoring and evaluative indicators**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

- **Reporting mechanisms and monitoring roles**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

- **Plan for independent evaluation**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

Final conclusions on:

- **Assessment of public purpose**

നിലവിൽ കല്ലേരിക്കര ബസ് കാത്തിരിപ്പുകേന്ദ്രം വരെ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട ചെറിയ ഓവുചാലിലൂടെ, അഞ്ചരക്കണ്ടി മട്ടന്നൂർ റോഡിന്റെ ഉയർന്ന ഭാഗങ്ങളിലൂടെയുള്ള മഴവെള്ളം, കുത്തിയൊലിച്ചുവന്നു, 2 ആം നമ്പർ ഡ്രയിനേജിലേക്ക് എത്താൻ വഴിയില്ലാത്തതിനാൽ, ഈ റോഡിന്റെ കിഴക്കു ഭാഗത്ത് താമസിക്കുന്ന ഏഴു കുടുംബങ്ങൾക്ക് പ്രയാസം സൃഷ്ടിച്ചുകൊണ്ട് വീട്ടുപറമ്പിലേക്കും കിണറുകളിലേക്കും ഒഴുകിവരുന്നു. ഇത് പരിഹരിക്കപ്പെടണമെന്ന സ്ഥിര താമസക്കാരായ നാട്ടുകാരുടെ ആവശ്യം പരിഹരിക്കാനാണ് ഈ ചെറിയ ഓവുചാൽ ഏകദേശം 60 മീറ്റർ അനുബന്ധമായി നിർമ്മിച്ചു 2 ആം നമ്പർ ഡ്രയിനേജിലേക്ക് എത്തിക്കുന്നത്. അതുവഴി ഇവിടുത്തുകാരുടെ പ്രശ്നത്തിന് പരിഹാരമുണ്ടാകുന്നു. KIAL നു വേണ്ടി KINFRA യാണ് ഈ പദ്ധതിക്ക് നേതൃത്വം നൽകുന്നത്. ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പൊതുവായ ആവശ്യത്തിന് തന്നെയാണ്.

- **Less displacing alternatives**

നിലവിലുള്ള റോഡിനോട് ചേർന്ന് ചെറിയ ഓവുചാൽ അല്പം നീട്ടി ഡ്രയിനേജ് നം 2 ഇൽ എത്തിക്കണമെങ്കിൽ, റോഡിനോട് ചേർന്നുള്ള സ്ഥലം തന്നെ വേണമല്ലോ. അതിനാൽ പകരം സ്ഥലത്തെ എന്നത് പരിഗണിക്കാൻ നിർവാഹമില്ല.

- **Minimum requirement of land**

നിലവിലെ ചെറിയ ഓവുചാൽ അതേ മാനദണ്ഡത്തിൽ ഏകദേശം 60 മീറ്ററോളം നീട്ടുന്നതിനാവശ്യമായ, ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സ്ഥലം മാത്രമാണ് (1ആർ) ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്.

- **Nature and intensity of social impacts**

ഇവിടെ ചെറിയ ഓവുചാലിന് അനുബന്ധമായി നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയ 60 മീറ്റർ ചാൽ നിർമ്മിക്കാനായി 1 ആർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ, ബാധിക്കാനിടയുള്ളത് കേവലം മൂന്ന് പടുമരങ്ങളെയാണ്. ഇവിടെ മുൻപ് ഓവുചാൽ നിർമ്മിക്കുമ്പോൾ, നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന മരങ്ങൾ സംരക്ഷിച്ചാണ് നിർമ്മിച്ചത്. അത്പോലെ ഇവിടെയുള്ള മൂന്നു മരങ്ങളും സംരക്ഷിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കാവുന്നതാണ്. സ്ഥലത്തെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ ലഭിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം, ഉടമയുടെ ആഘാതം ഇല്ലാതാക്കുന്നു.

- **Viable mitigation measures extent to which mitigation measures will address costs**

ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ യാതൊരു തരത്തിലുള്ള ആഘാതവും ഉണ്ടാകാനിടയില്ല എന്ന നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതാണ്. ഇവിടെ തുക ചിലവഴിക്കപ്പെടുന്നത്, ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിയുടെ നഷ്ടപരിഹാരവും, ചെറിയ ഓവുചാലിന്റെ അനുബന്ധ നിർമ്മിതിക്കുമാണ്. ഈ നിർമ്മിതി, ഈ സ്ഥലത്തിന്റെ കിഴക്കു ഭാഗത്ത് താമസിച്ചുവരുന്ന ഏഴു കുടുംബങ്ങൾ, മൺസൂൺ കാലത്ത് അനുഭവിക്കുന്ന പ്രയാസങ്ങൾ ഇല്ലാതാക്കുന്നു. കിണറുകളിലെ കുടിവെള്ളം പോലും മലിനമാകുന്ന അവസ്ഥ ഒഴിവാക്കുന്നു. ഇവിടെ ഈ ഏഴു കുടുംബത്തിന്റേയും സ്വത്തും കുടിവെള്ളവും സംരക്ഷിക്കപ്പെടുന്നു. ചിലവഴിക്കപ്പെടുന്ന തുകയേക്കാൾ, കാലക്രമത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന ആശ്വാസവും സന്തോഷവും സമാധാനവും മൂല്യനിർണ്ണയത്തിനതീതമാണ്.

- **Final recommendation on whether the acquisition should go through or not**

അഞ്ചരക്കണ്ടി - മട്ടന്നൂർ റോഡിൽ, കല്ലേരിക്കര ഭാഗത്തെ, ബസ് കാത്തിരിപ്പുകേന്ദ്രത്തിനു സമീപത്തെത്തി നിൽക്കുന്ന ചെറിയ ഓവുചാലിനെ KIAL ലെ 2 ആം നമ്പർ ഡ്രയിനേജിനോട് യോജിപ്പിക്കാനായിട്ടുള്ള കേവലം 1 ആർ സ്വകാര്യ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ, പൊതു സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ കെട്ടിടങ്ങൾക്കോ, താമസിച്ചുവരുന്ന വീടുകൾക്കോ, ആരുടെയെങ്കിലും തൊഴിലിനോ വരുമാനത്തിനോ പരിന്ഥിതിക്കോ യാതൊരു തരത്തിലുള്ള ആഘാതനഗലും ഉണ്ടാകുന്നില്ല. ഈ പ്രദേശത്തു, റോഡിന്റെ കിഴക്കു ഭാഗത്തെ

ചെരിഞ്ഞ പ്രതലത്തിൽ താമസിച്ചു വരുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഏറെ ഗുണകരമായ ഈ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുമായി മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണ്.

06.07.2022

ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യാഘാത പഠനയൂണിറ്റ്
(കയ്റോസ്, കണ്ണൂർ)